

.../2017. (... ..) NMHH rendelet
az építési munkák összehangolásával és a fizikai infrastruktúra közös használatával
kapcsolatos jogvitás eljárások részletes szabályairól

Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 182. § (3) bekezdés 35. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 109. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. Általános rendelkezések

1. § E rendelet hatálya

- a) az elektronikus hírközlési szolgáltatóra,
- b) a hálózatüzemeltetőre és
- c) az épületen belüli fizikai infrastruktúrával rendelkezni jogosult személyre terjed ki.

2. § E rendelet alkalmazásában az építési munka típusa:

- a) új alépítmény, védőcső építés,
- b) új oszlopsor építés,
- c) vezeték, kábel közvetlen, védőcső nélküli térszint alatti elhelyezése,
- d) épületen, építményen történő elhelyezés,
- e) elektronikus hírközlési célra alkalmas alépítményi csőhálózatba, vagy közmű alagútba, vagy metró alagútba történő kábelbehúzás, védőcső behúzás, vagy
- f) elektronikus hírközlő, vagy villamos energia elosztó hálózat részét képező, vagy közvilágítási, vagy tömegközlekedési célú tartószerkezetekre, oszlopokra vezetékek, kábelek elhelyezése, vagy
- g) egyéb, az a)-f) pontokban meghatározott típusok közé nem sorolható építési munka.

2. Az építési munkák összehangolásával kapcsolatos jogvita

3. § (1) Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 83/A. § (1) bekezdése szerinti ajánlatnak tartalmaznia kell

- a) az ajánlat címzettje által tervezett építési munka földrajzi helyét,
- b) az ajánlattevő által tervezett építési munka földrajzi helyét, továbbá – amennyiben az ajánlattevő elektronikus hírközlési szolgáltató – a kiépíteni tervezett nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózati elemek meghatározását, az elvégezni kívánt építési munka típusának meghatározását, valamint az alkalmazni kívánt technológiát,
- c) az összehangolt építési munka kivitelezésére – így különösen a földmunkálatok összehangolására – vonatkozó megoldási javaslatot, az összehangolt építési munka megkezdésének tervezett időpontját és a megvalósítás ütemtervét,
- d) a közműegyeztetéshez készült tervet,
- e) a kapcsolattartó személy elérhetőségét, és
- f) a megkeresett félnek az ajánlat megválaszolására nyitva álló, az Eht. 83/A. § (2) bekezdésében meghatározott határidejét.

(2) Az (1) bekezdés szerinti ajánlat nem utasítható el az Eht. 83/A. § (4) bekezdésének a) pontja alapján arra hivatkozással, hogy az ajánlatot tevő az ajánlatában nem vállalta az ajánlat elfogadásával létrejövő megállapodás megkötése esetén a hálózatüzemeltetőnél felmerülő többletköltség viselését. A hálózatüzemeltető az Eht. 83/A. § (4) bekezdésének a) pontja alapján abban az esetben utasíthatja el az (1) bekezdés szerinti ajánlatot, ha az ajánlatban foglaltakra vonatkozó nyilatkozatában vagy az ajánlatot tevővel folytatott egyeztetés során bizonyítékkal alátámasztva megjelölte az ajánlat elfogadásával létrejövő megállapodás megkötése esetén felmerülő többletköltségét és e többletköltség viselését az ajánlattevő nem vállalja. E többletköltségről a felek kötelesek jóhiszeműen, a

tisztességesség követelményének megfelelően együttműködve – a szerződés létrehozása érdekében – érdemben tárgyalni, egyeztetni.

(3) A kérelemhez csatolni kell a jogvitás eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyvel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(4) Amennyiben a kérelmező megállapodás létrehozását kéri az eljáró tanácstól, akkor a kérelemhez csatolt szövegszerű javaslatnak tartalmaznia kell az ajánlat (1) bekezdés szerinti tartalmi elemeit.

4. § (1) Az erre irányuló kérelem megalapozottsága esetén az eljáró tanács – az építési munkák összehangolása érdekében alkalmazandó tisztességes és megkülönböztetéstől mentes feltételek meghatározása körében – döntésében megállapíthatja

a) az építési munkák összehangolása során a feleket terhelő kötelezettségeket, feladatokat,
 b) az építési munkák összehangolásából eredő, a felek által figyelembe vehető többletköltség mértékét, az alkalmazható díjakat, és az elszámolás módját, vagy
 c) amennyiben az ügy sajátosságai indokolják, az építési munkák összehangolásából eredő, a felek által figyelembe vehető többletköltség tartalmát, az elszámolási elveket, a díjképzés elveit és az elszámolás módját.

(2) A kérelem megalapozottsága esetén az eljáró tanács a határozatában előírhatja a hálózatüzemeltető által benyújtott tervek módosítását és a módosítással összefüggésben szükségessé váló, a feleket terhelő további feladatokat.

5. § (1) Az eljáró tanács a feleket terhelő méltányos árak és költségek meghatározása során vizsgálja az építési munkák összehangolásából eredő többletköltségek (a továbbiakban: többletköltség) mértékét és indokoltságát.

(2) Ha a többletköltség a kérelmező oldalán merül fel, a kérelmező köteles a kérelméhez csatolni a tételes költségszámítását és ennek igazolására a felmerülő többletköltséggel összefüggésben rendelkezésre álló összes releváns pénzügyi információját, így különösen:

a) a felmerülő többletköltséget igazoló saját pénzügyi bizonylatait és dokumentumait,
 b) szállítói ajánlatait, valamint
 c) amennyiben értelmezhető, a korábbi, hasonló jellegű tevékenységekhez kapcsolódó költségelszámolásait, egyéb adatait.

(3) Ha a többletköltség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.

(4) Az eljáró tanács a többletköltséget az egyes költségtételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja. A többletköltségek számítása során az eljáró tanács csak azon költségeket veszi figyelembe, amelyek elkerülhetőek lennének, ha az építési munkák összehangolására nem kerülne sor. Az eljáró tanács a többletköltségek vizsgálata és mértékének megállapítása során kizárólag a közvetlen költségeket veszi figyelembe.

(5) A méltányos árak és költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és mérlegelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő hálózatüzemeltetők összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

6. § (1) A 3-5. § szerinti eljárásban a Nemzeti Hírközlési Hatóság eljárásában közreműködő szakhatóságok kijelöléséről, valamint egyes szakhatósági közreműködések megszüntetéséről és módosításáról szóló 362/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 1/B. §-ában felsorolt szakhatóságok vesznek részt az ott meghatározott feltételek fennállása esetén és az ott megjelölt szakkérdésekben.

(2) A kérelemhez az eljárásban érintett szakhatóságok – a kérelem benyújtása időpontjában még felhasználható – előzetes szakhatósági állásfoglalása becsatolható, ennek hiányában, a szakhatósági állásfoglalások beszerzése érdekében, az érintett szakhatóság eljárása vonatkozásában irányadó követelményeknek megfelelő dokumentációt kell benyújtani egy példányban, valamint az igazgatási szolgáltatási díjakat, illetékeket e rendeletben szabályozott hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjával együtt kell megfizetni a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) részére.

3. Helymegosztással, valamint a hálózati elemek és kapcsolódó eszközök megosztásával kapcsolatos jogvita

7. § (1) Az Eht. 90. § (7) bekezdése szerinti jogvita eljárás megindítására irányuló kérelemhez – amennyiben rendelkezésre áll – csatolni kell a jogvita eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyvel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(2) Az erre irányuló kérelem megalapozottsága esetén az eljáró tanács megállapíthatja:

a) a helymegosztással, hálózati elemek és kapcsolódó eszközök megosztásával érintett elektronikus hírközlési építmény átalakításával és közös használatával kapcsolatos, a feleket terhelő kötelezettségeket és feladatokat,

b) a helymegosztással, hálózati elemek és kapcsolódó eszközök megosztásával érintett elektronikus hírközlési építmény felhasználásának feltételeit,

c) a helymegosztással, a hálózati elemek és kapcsolódó eszközök megosztásával kapcsolatos műszaki és egyéb követelményeket,

d) a helymegosztással, a hálózati elemek és kapcsolódó eszközök megosztásával érintett elektronikus hírközlési építmény átalakításával, illetve közös használatával kapcsolatban a felek által figyelembe vehető költség mértékét, az alkalmazható díjakat és az elszámolás módját, vagy

e) amennyiben az ügy sajátosságai indokolják, a felek által figyelembe vehető költségek tartalmát és az elszámolási elveket, a díjképzés elveit, és az elszámolás módját.

8. § (1) Az eljáró tanács az Eht. 90. § (5) és (6) bekezdése szerinti elektronikus hírközlési építmény átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével összefüggésben felmerülő költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

(2) A kérelmező – amennyiben az elektronikus hírközlési építmény tulajdon- vagy használati jogával rendelkező szolgáltató – köteles a kérelméhez csatolni a tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, a felmerülő költségekkel összefüggésben rendelkezésre álló összes releváns pénzügyi információját, így különösen:

a) a felmerülő költségeket igazoló saját pénzügyi bizonylatait és dokumentumait,

b) a szállítói ajánlatait, valamint

c) a korábbi, hasonló jellegű átalakításokhoz kapcsolódó költségelszámolásait, egyéb adatait.

(3) Ha a költség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.

(4) Az eljáró tanács a költséget az egyes költségtételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja. A költségek számítása során az eljáró tanács csak azon költségeket veszi figyelembe, amelyek elkerülhetőek lennének, ha az elektronikus hírközlési építmény átalakítására, illetve közös használatra való alkalmassá tételére nem kerülne sor. Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során kizárólag a közvetlen költségeket veszi figyelembe.

(5) Az eljáró tanács az átalakítás vonatkozásában az elektronikus hírközlési építmény tulajdon- vagy használati jogával rendelkező szolgáltató által alkalmazható költségek mértékét a legkisebb költség elvének megfelelően állapítja meg.

(6) Az eljáró tanács a költségek megállapítása során – amennyiben az átalakításhoz, közös használatra való alkalmassá tételhez indokolt felújítás is kapcsolódik – az átalakítás, közös használatra való alkalmassá tétel költségét az indokolt felújítás költségével csökkentett mértékben határozza meg.

(7) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és mérlegelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő elektronikus hírközlési szolgáltatók összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

9. § (1) Az eljáró tanács az elektronikus hírközlési építmény közös használatával összefüggésben a figyelembe vehető költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

(2) A kérelmező a kérelmében köteles nyilatkozni arról, hogy a költségek viselése tekintetében mi a kérelmezett és a kérelmező érdekeltségének aránya, valamint köteles ezt megindokolni az elektronikus hírközlési építmény közös használatához kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megosztása mértékének figyelembe vételével. A költség mértékének vizsgálata és a költségviselés érdekeltségi arányának megállapíthatósága érdekében a kérelmező – amennyiben a kérelmező rendelkezik az elektronikus hírközlési építmény tulajdon- vagy használati jogával – köteles a kérelméhez csatolni a tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, a közös használattal érintett eszközökre vonatkozó analitikus nyilvántartásait, és – amennyiben az érintett építmény tekintetében használati joggal rendelkezik – a használati jogot megalapozó megállapodást, megállapodásokat.

(3) Ha a költség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.

(4) Az eljáró tanács a költséget az egyes költség tételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja. Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során a közös használattal érintett eszközhöz kapcsolódóan az elektronikus hírközlési építmény tulajdon- vagy használati jogával rendelkező szolgáltatónál felmerülő közvetlen költségeket, így különösen az amortizációt, a tőkeköltséget vagy bérleti díjat és az építményhez kapcsolódó üzemeltetési-fenntartási tevékenység költségét, továbbá az általános költségek arányos részét veszi figyelembe.

(5) Az alkalmazott tőkeköltség-szorzó vizsgálata, illetve a tőkeköltség megállapítása során az eljáró tanács mérlegelheti a közös használatához kapcsolódó üzleti kockázatokat.

(6) Amennyiben a közös használat olyan szolgáltató hálózati infrastruktúrájára vonatkozik, amely a hálózati infrastruktúrájának, illetve valamely infrastruktúra elemnek az átengedésére a Hatóság jelentős piaci erejű szolgáltatók azonosításával kapcsolatos határozata alapján kötelezett és a közös eszközhasználatra vonatkozó igényrel érintett infrastruktúra elemhez való hozzáférésre vonatkozóan szabályozott díj van érvényben, az eljáró tanács az indokolt költségek mértékének megállapítása során a szabályozott díjat, illetve az annak alapjául szolgáló költségelemeket is figyelembe veheti.

(7) Az eljáró tanács az eljárás során vizsgálja, hogy a költségek térítése megfelel-e a költségfelmerülés időbeliségének, és az egyszer felmerülő tevékenységek költségeit egyszeri díjjal, a folyamatos tevékenységek és az eszközök költségeit havi díjjal állapítja meg.

(8) Ha az elektronikus hírközlési építmény közös használatának érdekében átalakításra, alkalmassá tételre is sor került és ennek költségei az átalakítással, közös használatra alkalmassá tétellel összefüggő költségek között elszámolásra kerültek, akkor az eljáró tanács a költségek megállapítása során az átalakítás következtében bekövetkező értéknövekedést nem veszi figyelembe.

(9) Az eljáró tanács az elektronikus hírközlési építmény közös használatával kapcsolatos költségek felek közötti érdekeltség megfelelő megosztásának megállapítása során elsősorban az elektronikus hírközlési építmény közös használatához kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megosztásának mértékét veszi figyelembe.

(10) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és értékelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő elektronikus hírközlési szolgáltatók összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

4. A fizikai infrastruktúrával kapcsolatos átláthatóság biztosításával összefüggő jogvita

10. § (1) Az Eht. 93/A. § (8) bekezdése szerinti jogvita eljárás lefolytatására irányuló kérelemnek tartalmaznia kell a fizikai infrastruktúra Eht. 94. § (2a) bekezdés szerinti

felhasználásával kiépíteni kívánt nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózati elemek meghatározását és azok jellemzőit, így különösen az építési munka típusát, az alkalmazott technológiát és az érintett földrajzi helyet. A kérelemhez csatolni kell a jogvita eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(2) Az eljárás során a hálózatüzemeltetőnek kell bizonyítania az Eht. 93/A. § (3a) bekezdése szerinti valamely megtagadási ok fennállását.

11. § (1) Az Eht. 93/A. § (8) bekezdése szerinti, a hálózatüzemeltetőt adatszolgáltatásra kötelező határozatában az eljáró tanács meghatározza a hálózatüzemeltető által az elektronikus hírközlési szolgáltató részére szolgáltatni rendelt adatok körét, az adatszolgáltatás teljesítésének formáját és határidejét.

(2) Az Eht. 93/A. § (8) bekezdése szerinti, a hálózatüzemeltetőt a helyszíni vizsgálat lefolytatása lehetőségének biztosítására kötelező határozatában – amennyiben a helyszíni vizsgálat megtartásával összefüggésben a hálózatüzemeltetőnek indokolt és igazolható költsége merül fel – rendelkezik a helyszíni vizsgálatral összefüggésben felmerülő költségek viseléséről.

5. A tervezett építési munkák átláthatóságával kapcsolatos jogvita

12. § (1) Az Eht. 93/B. § (6) bekezdése szerinti, a tervezett építési munkák átláthatóságával kapcsolatos jogvita eljárás lefolytatására irányuló kérelemnek tartalmaznia kell az Eht. 83/A. és 83/B. § szerinti összehangolt építési munka keretében kiépíteni kívánt nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózati elemek meghatározását és azok jellemzőit, így különösen az építési munka típusát, az alkalmazott technológiát és a földrajzi helyet, a munkavégzés tervezett kezdési időpontját és ütemezését. A kérelemhez csatolni kell a jogvita eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(2) Az eljárás során a hálózatüzemeltetőnek kell bizonyítania az Eht. 93/B. § (4) bekezdése szerinti valamely megtagadási ok fennállását.

(3) A hálózatüzemeltető köteles bizonyítani azt, ha a tájékoztatási kötelezettség Eht. 93/B. § (1) bekezdésében foglalt feltételei nem állnak fenn.

6. A fizikai infrastruktúra átalakításával, közös használatra alkalmassá tételével kapcsolatos jogvita

13. § (1) Az Eht. 94. § (2f) bekezdése szerinti jogvita eljárás megindítására irányuló kérelemhez – amennyiben rendelkezésre áll – csatolni kell a jogvita eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(2) Az erre irányuló kérelem megalapozottsága esetén az eljáró tanács az Eht. 94. § (3) bekezdésében foglaltakon túl megállapíthatja:

a) a fizikai infrastruktúra átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével, valamint közös használatával összefüggésben figyelembe vehető költség mértékét, az alkalmazható díjakat, és az elszámolás módját, vagy

b) amennyiben az ügy sajátosságai indokolják, a fizikai infrastruktúra átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével, valamint közös használatával összefüggésben figyelembe vehető költségek tartalmát, az elszámolási elveket, a díjképzés elveit, és az elszámolás módját.

(3) Az eljárás során a hálózatüzemeltetőnek kell bizonyítania az Eht. 94. § (2d) bekezdése szerinti valamely megtagadási ok fennállását.

(4) Az Eht. 94. § (2d) bekezdés f) pontja szerint felajánlott más fizikai infrastruktúra akkor tekinthető alkalmasnak, ha az átengedésre felajánlott fizikai infrastruktúrában a hírközlési építmények elhelyezésére lényegét tekintve azonos körülmények között és feltételek mellett van lehetőség, mint az Eht. 94. § (2b) bekezdése szerinti ajánlatban igényelt fizikai infrastruktúrában, és az alternatív infrastruktúra felhasználása lehetővé teszi az eredeti igénybejelentésben foglaltaknak megfelelő műszaki tartalom megvalósítását.

(5) Az Eht. 94. § (2d) bekezdés f) pontja szerint felajánlott más fizikai infrastruktúrához való hozzáférés feltételei akkor tekinthetők tisztességesnek és ésszerűnek, ha a szolgáltató a hozzáféréshez lényegét tekintve azonos műszaki, közgazdasági és jogi feltételekkel jut hozzá, mint az Eht. 94. § (2b) bekezdése szerinti ajánlat alapján.

14. § (1) Az Eht. 94. § (2f) bekezdése szerinti jogvita eljárásban az eljáró tanács a fizikai infrastruktúra átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével összefüggésben felmerülő költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

(2) A költségek mértékének vizsgálata érdekében a kérelmező – amennyiben a kérelmező rendelkezik a fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával – köteles a kérelméhez csatolni a tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, a felmerülő költségekkel összefüggésben rendelkezésre álló összes releváns pénzügyi információját, így különösen:

a) a felmerülő költségeket igazoló saját pénzügyi bizonylatait és dokumentumait,
b) szállítói ajánlatait, valamint

c) korábbi, hasonló jellegű átalakításokhoz kapcsolódó költségelszámolásait, egyéb adatait.

(3) Ha a költség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.

(4) Az eljáró tanács a költséget az egyes költség tételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja. A költségek számítása során az eljáró tanács csak azon költségeket veszi figyelembe, amelyek elkerülhetők lennének, ha a fizikai infrastruktúra átalakítására, illetve közös használatra való alkalmassá tételére nem kerülne sor. Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során kizárólag a közvetlen költségeket veszi figyelembe.

(5) Az eljáró tanács a fizikai infrastruktúra átalakítása vonatkozásában a fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával rendelkező hálózatüzemeltető által alkalmazható költségek mértékét a legkisebb költség elvének megfelelően állapítja meg.

(6) Az eljáró tanács a költségek megállapítása során – ha az átalakításhoz, közös használatra való alkalmassá tételhez indokolt felújítás is kapcsolódik – a fizikai infrastruktúra átalakításának, közös használatra való alkalmassá tételének költségét az indokolt felújítás költségével csökkentett mértékben határozza meg.

(7) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és értékelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő hálózatüzemeltetők összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

15. § (1) Az eljáró tanács a fizikai infrastruktúra közös használatával összefüggésben a figyelembe vehető költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

(2) A kérelmező a kérelmében köteles nyilatkozni arról, hogy a költségek viselése tekintetében mi a kérelmezett és a kérelmező érdekeltségének aránya, valamint köteles ezt megindokolni a fizikai infrastruktúra közös használatához kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megoszlása mértékének figyelembe vételével. A költség mértékének vizsgálata és a költségviselés érdekeltségi arányának megállapíthatósága érdekében a kérelmező – amennyiben a kérelmező rendelkezik a fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával – köteles a kérelméhez csatolni tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, a közös használattal érintett eszközökre vonatkozó analitikus nyilvántartásait, illetve – amennyiben az érintett infrastruktúra elem tekintetében használati joggal rendelkezik – használati jogot megalapozó megállapodást, megállapodásokat.

(3) Az eljáró tanács a költséget az egyes költségtételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja. Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során az érintett infrastruktúra elemhez kapcsolódóan a hálózatüzemeltetőnél felmerülő közvetlen költségeket, így különösen az amortizációt, tőkeköltséget vagy bérleti díjat és az infrastruktúra elemhez kapcsolódó üzemeltetési-fenntartási tevékenység költségét, továbbá az általános költségek arányos részét veszi figyelembe.

(4) Ha a közös használat olyan szolgáltató fizikai infrastruktúrájára vonatkozik, amely a hálózati infrastruktúrájának, illetve valamely infrastruktúra elemnek az átengedésére a Hatóság jelentős piaci erejű szolgáltatók azonosításával kapcsolatos határozata alapján kötelezett és a közös használatára vonatkozó igényrel érintett infrastruktúra elemhez való hozzáférésre vonatkozóan szabályozott díj van érvényben, az eljáró tanács az indokolt költségek mértékének megállapítása során a szabályozott díjat, illetve az annak alapjául szolgáló költségelemeket is figyelembe veheti.

(5) Az eljáró tanács az eljárás során vizsgálja, hogy a költségek térítése megfelel-e a költségfelmerülés időbeliségének, és az egyszer felmerülő tevékenységek költségeit egyszeri díjjal, a folyamatos tevékenységek és az eszközök költségeit havi díjjal állapítja meg.

(6) Amennyiben a fizikai infrastruktúra közös használatának érdekében átalakításra, alkalmassá tételre is sor került, és ennek költségei az átalakítással, közös használatra alkalmassá tétellel összefüggő költségek között elszámolásra kerültek, akkor az eljáró tanács a költségek megállapítása során az átalakítás következtében bekövetkező értéknövekedést nem veszi figyelembe.

(7) Az eljáró tanács a hálózatüzemeltető fizikai infrastruktúrájának elektronikus hírközlési szolgáltató általi használatával kapcsolatos költségek felek közötti érdekeltség megfelelő megosztásának megállapítása során elsősorban a fizikai infrastruktúra közös használatához kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megosztásának mértékét veszi figyelembe.

(8) Hozzáférési díj megállapítására irányuló kérelem esetén a hálózatüzemeltető kérelmében köteles hitelt érdemlő módon adatokkal, bizonyítékokkal alátámasztani az infrastruktúra megosztásnak a hálózatüzemeltető piaci helyzetére, üzleti tervére, gazdálkodására, várható pénzügyi helyzetére gyakorolt hatásait és köteles mellékelni az ezt alátámasztó üzleti adatokat és számításokat.

(9) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és értékelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő hálózatüzemeltetők összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

16. § (1) A 13-15. § szerinti eljárásban a Nemzeti Hírközlési Hatóság eljárásában közreműködő szakhatóságok kijelöléséről, valamint egyes szakhatósági közreműködések megszüntetéséről és módosításáról szóló 362/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 1/A. §-ában felsorolt szakhatóságok vesznek részt az ott meghatározott feltételek fennállása esetén és az ott megjelölt szakkérdésekben.

(2) A kérelemhez az eljárásban érintett szakhatóságok – a kérelem benyújtása időpontjában még felhasználható – előzetes szakhatósági állásfoglalása becsatolható, ennek hiányában, a szakhatósági állásfoglalások beszerzése érdekében, az érintett szakhatóság eljárása vonatkozásában irányadó követelményeknek megfelelő dokumentációt kell benyújtani egy példányban, valamint az igazgatási szolgáltatási díjakat, illetékeket e rendeletben szabályozott hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjával együtt kell megfizetni a Hatóság részére.

7. Az épületen belüli fizikai infrastruktúrához való hozzáférés biztosításával kapcsolatos jogvita

17. § (1) Az Eht. 99/C. § (1) bekezdés szerinti jogvita eljárás megindítására irányuló kérelemhez – amennyiben rendelkezésre áll – csatolni kell a jogvita eljárás tárgyát képező, a kérelem benyújtását megelőzően az ügyvel kapcsolatban a felek által egymásnak megküldött írásbeli nyilatkozatokat, dokumentumokat, a felek között lefolytatott

egyeztetésekről készült dokumentumokat, így különösen jegyzőkönyveket vagy emlékeztetőket.

(2) Az erre irányuló kérelem megalapozottsága esetén az eljáró tanács határozatában megállapíthatja:

- a) az épületen belüli fizikai infrastruktúra, valamint az épületen belüli hozzáférési pont helyét, a közös használat módját,
- b) az épületen belüli fizikai infrastruktúra környezetének helyreállításához szükséges és elégséges feltételeket,
- c) az épületen belüli fizikai infrastruktúra felhasználásával elhelyezhető elektronikus hírközlési hálózati elemek műszaki jellemzőit,
- d) az épületen belüli fizikai infrastruktúra átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével, valamint közös használatával összefüggésben figyelembe vehető költség mértékét, az alkalmazható díjakat és az elszámolás módját, vagy
- e) amennyiben az ügy sajátosságai indokolják, a fizikai infrastruktúra átalakításával, illetve közös használatra való alkalmassá tételével, valamint közös használatával összefüggésben figyelembe vehető költségek tartalmát, az elszámolási elveket, a díjképzés elveit és az elszámolás módját.

(3) Az eljárás során az épületen belüli fizikai infrastruktúrával rendelkezni jogosult személynek kell bizonyítania az Eht. 90. § (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti valamely megtagadási ok fennállását.

18. § (1) Az Eht. 99/C. § (1) bekezdése szerinti, az épületen belüli fizikai infrastruktúrához való hozzáférés biztosításával kapcsolatos jogvitás eljárásban az eljáró tanács az épületen belüli fizikai infrastruktúra átalakításával összefüggésben felmerülő költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

(2) A költségek mértékének vizsgálata érdekében a kérelmező – amennyiben a kérelmező az épületen belüli fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával rendelkezni jogosult személy – köteles a kérelméhez csatolni a tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, a felmerülő költségekkel összefüggésben rendelkezésre álló összes releváns pénzügyi információját, így különösen:

- a) a felmerülő költségeket igazoló saját pénzügyi bizonylatait és dokumentumait,
- b) szállítói, vállalkozói ajánlatait, valamint
- c) korábbi, hasonló jellegű átalakításokhoz kapcsolódó költségelszámolásait, egyéb adatait.

(3) Ha a költség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.

(4) Az eljáró tanács a költséget az egyes költségtételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja.

(5) A költségek számítása során az eljáró tanács csak azon költségeket veszi figyelembe, amelyek elkerülhetőek lennének, amennyiben az épületen belüli fizikai infrastruktúra átalakítására nem kerülne sor. Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során kizárólag a közvetlen költségeket veszi figyelembe.

(6) Az eljáró tanács az átalakítás vonatkozásában az épületen belüli fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával rendelkezni jogosult személy által alkalmazható költségek mértékét a legkisebb költség elvének megfelelően állapítja meg.

(7) Az eljáró tanács a költségek megállapítása során – amennyiben az átalakításhoz indokolt felújítás is kapcsolódik – az átalakítás költségét az indokolt felújítás költségével csökkentett mértékben határozza meg.

(8) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és értékelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő elektronikus hírközlési szolgáltatók összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

19. § (1) Az eljáró tanács az épületen belüli fizikai infrastruktúra elektronikus hírközlési szolgáltató általi használatával összefüggésben a figyelembe vehető költségek (e § alkalmazásában a továbbiakban: költség) tekintetében a költségek mértékét és indokoltságát vizsgálja.

- (2) Az épületen belüli fizikai infrastruktúra kérelmező és a kérelmezett általi közös használata esetén a kérelmező a kérelmében köteles nyilatkozni arról, hogy a költségek viselése tekintetében mi a kérelmezett és a kérelmező érdekeltségének aránya, valamint köteles ezt megindokolni, a közös használathoz kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megoszlása mértékének figyelembe vételével. A költség mértékének vizsgálata és a költségviselés érdekeltségi arányának megállapíthatósága érdekében a kérelmező – amennyiben a kérelmező szolgáltató rendelkezik az épületen belüli fizikai infrastruktúra tulajdon- vagy használati jogával – köteles a kérelméhez csatolni tételes költségszámítását és ennek igazolásául szolgáló, az érintett eszközökre vonatkozó analitikus nyilvántartásait, illetve – amennyiben az érintett építmény tekintetében használati joggal rendelkezik – a használati jogot megalapozó megállapodást, megállapodásokat.
- (3) Ha a költség a kérelmezett oldalán merül fel, az eljáró tanács a kérelmezettet a (2) bekezdésben foglalt dokumentumok, információk, adatok benyújtására kötelezi.
- (4) Az eljáró tanács a költséget az egyes költség tételek indokoltsága tekintetében egyedileg vizsgálja.
- (5) Az eljáró tanács a költségek vizsgálata, illetve az indokolt költségek mértékének megállapítása során az épületen belüli fizikai infrastruktúra tekintetében rendelkezni jogosult elektronikus hírközlési szolgáltató esetében az érintett infrastruktúra elemhez kapcsolódóan felmerülő közvetlen költségeket, így különösen az amortizációt, a tőkeköltiséget vagy bérleti díjat és az infrastruktúra elemhez kapcsolódó üzemeltetési-fenntartási tevékenység költségét, továbbá az általános költségek arányos részét veszi figyelembe.
- (6) Az épületen belüli fizikai infrastruktúra tekintetében rendelkezni jogosult elektronikus hírközlési szolgáltató esetében alkalmazott tőkeköltés-szorító vizsgálata, illetve a tőkeköltés megállapítása során az eljáró tanács mérlegelheti az infrastruktúra megosztásához kapcsolódó üzleti kockázatokat.
- (7) Ha a közös használat olyan elektronikus hírközlési szolgáltató épületen belüli fizikai infrastruktúrájára vonatkozik, amely az épületen belüli fizikai infrastruktúrájának, illetve valamely infrastruktúra elemnek az átengedésére a Hatóság jelentős piaci erejű szolgáltatók azonosításával kapcsolatos határozata alapján kötelezett és a közös eszközhasználatra vonatkozó igényrel érintett infrastruktúra elemhez való hozzáférésre vonatkozóan szabályozott díj van érvényben, az eljáró tanács az indokolt költségek mértékének megállapítása során a szabályozott díjat, illetve az annak alapjául szolgáló költségelemeket is figyelembe veheti.
- (8) Amennyiben az épületen belüli fizikai infrastruktúrával rendelkezni jogosult személy nem elektronikus hírközlési szolgáltató, az eljáró tanács a költségek indokoltságát egyedileg, a benyújtott költség számítások alapján vizsgálja.
- (9) Az eljáró tanács megvizsgálja továbbá, hogy a költségek térítése megfelel-e a költség felmerülés időbeliségének, és az egyszer felmerülő tevékenységek költségeit egyszeri díjjal, a folyamatos tevékenységek és az eszközök költségeit havi díjjal állapítja meg.
- (10) Ha az épületen belüli fizikai infrastruktúra használatának érdekében átalakításra is sor került és ennek költségei az átalakítással összefüggő költségek között elszámolásra kerültek, akkor az eljáró tanács a közös eszközhasználat költségeinek megállapítása során az átalakítás következtében bekövetkező értéknövekedést nem veszi figyelembe.
- (11) Az eljáró tanács az elektronikus hírközlési szolgáltató épületen belüli fizikai infrastruktúrájának másik elektronikus hírközlési szolgáltató általi használatával kapcsolatos költségek felek közötti érdekeltség megfelelő megosztásának megállapítása során elsősorban az épületen belüli fizikai infrastruktúra közös használatához kapcsolódó, természetes mértékegységgel kifejezhető volumen vagy kapacitás felek közötti megoszlásának mértékét veszi figyelembe.
- (12) A költségek meghatározása során az eljáró tanács – amennyiben rendelkezésre áll – figyelembe veheti és értékelheti a jogvitában érintett felekkel hasonló helyzetben lévő elektronikus hírközlési szolgáltatók összehasonlításra alkalmas egyéb adatait is.

8. Záró rendelkezések

20. § Ez a rendelet a kihirdetést követő 8. napon lép hatályba.

dr. Karas Monika,
a Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság elnöke